

Städtips vid utflyttning

Vid utflyttning av lägenheten är det viktigt att den är väl rengjord och städad. Vi har alla olika nivåer på vad som menas med "välstädat" men följer man checklistan nedan så undviks de flesta misstagen. (Checklistan innebär inte att du kan låta bli detaljer som ev. inte blivit uppräknade)

För att konstatera lägenhetens skick och städning görs besiktningen när lägenheten är tom. Om det vid besiktningen konstateras brister i städningen kommer du att bli debiterad för de extrakostnader detta medför. Vill du undvika detta och själv åtgärda bristerna måste lägenheten vara klar för besiktning någon dag innan nästa hyresgäst tillträder. Boka gärna in besiktningen i god tid innan avflyttning. Det gör du genom att maila marika.risberg@rawi.se och ange namn och personnummer och när du önskar besiktning av din lägenhet. Du behöver inte själv närvara vid besiktningen.

Läs även igenom vad som gäller vid utflyttning för mer information.

Allmänt, hela lägenheten:

Fönster

- Ska rengöras invändigt, utvändigt samt mellan rutorna vid öppningsbara fönster. Även snickerierna ska torkas.
- Fönsterkarmar
- Fönsterbänkar

Element

- Element ska torkas, äldre radiatorer torkas mellan alla lameller.

Golvlistor, eluttag och strömbrytare

- Samtliga golvlistor torkas
- Samtliga el-uttag och strömbrytare torkas.
- Har du dragit in egna skarvsladdar, antenn-och datakablar ska dessa tas bort, även klammer tas bort.

Golv

- Samtliga golv ska dammsugas och våttorkas. Tänk på att vissa golv är känsliga för mycket vatten.

Garderob

- Alla hyllplan och sidor i garderoben ska torkas invändigt. Glöm inte de översta hyllorna.
- Garderobsdörrar ska torkas invändigt och utvändigt.

Dörrar

- Dörrblad, tröskel och karmar torkas på alla sidor, glöm inte översidan på dörren.

Väggar

- Krokar, spikar, klammer osv tas bort.

Tak

- Spindelväv, damm sopas bort.

Badrum och WC:

- Wc-stol och handfat ska rengöras invändigt samt utsidor och undersidor.
- Badkar ska rengöras in-och utvändigt
- Rengör golvbrunnen

- Väggar främst i duschplats ska rengöras från tvål- och kalkrester.
- Duschväggar rengöres.
- Utanpåliggande rörledningar samt duschblandare rengörs från avlagringar.
- Lampor rengörs in-och utvändigt.
- Spegelskåp
- Hela golvytan rengörs, glöm inte vid rörgenomföringar samt under badkar.
- Fläckar i tak torkas bort

Kök:

Köksinredning

- Tvätta rent köksskåpens in-och utsidor, glöm inte dörrarnas överkant och var extra noga vid handtagen.
- Rengör skärbrädans under och översida.
- Överskåparnas undersida ska rengöras.
- Torka av kakel, stänkskydd.
- Torka av sockel till köksinredning.

Spis och ugn

- Dra fram spisen och rengör sidor och bakstycke samt vägg, skåpsidor och golv.
- Rengör kokplattornas sidor. Vid håll nyttjas hållskrapa samt avsedda medel för rengöring av håll.
- Ugnen rengöres noggrant samt ev. underskåp. Glöm inte ugnsluckan.
- Samtliga ugnsplåtar ska rengöras noggrant.
- Specialrengöringsmedel för ugnar finns.

Köksfläkt

- Galler, filter samt övriga delar ska plockas ned för rengöring.
- Fläktkåpan samt stänkskydd ska rengöras in-och utvändigt.

Kyl och frys

- Ska frostas av. Vid avfrostning måste smältvatten samlas upp så att inte golv och köksinredning skadas.
- Golv under kyl-och frys ska rengöras. Plastgaller tas bort försiktigt, vid osäkerhet kontakta fastighetsskötare.
- Efter att kyl-och frys har rengjorts lämnas dessa avslagna och med öppna dörrar för luftning.

Övrigt:

- Ev. diskmaskin som tillhör lägenheten eller tas över av nästa hyresgäst ska vara rengjord.
- Taklampa som hör till lägenheten ska rengöras in-och utvändigt.

Balkong

- Saker på balkong tas bort, golv sopas.

Förråd

- Förråd töms på saker. Observera att detta även gäller även om du inte nyttjat förrådet men inte försett det med låst.
- Golv sopas.

Bra saker att ha vid städning:

- Hink, skurtrasor och torrtrasa.
- Rengöringsmedel för allmänna ytor och fönster
- Specialrengöringsmedel för häll, ugn, badrum
- Fönsterskrapa
- Rakbladsskrapa
- Rotborste
- Scotchbrite, Svinto etc. OBS! Tänk på risk för repor!
- Sop, sopskyffel
- Golvmopp
- Dammsugare
- Verktyg, hammare, skruvmejslar.
- Trappstege
- Soppåsar